

KVKK AYDINLATMA METNİ

KİŞİSEL VERİLERİNİN İŞ FAALİYETLERİ KAPSAMINDA İŞLENMESİNE İLİŞKİN AYDINLATMA METNİ

Kişisel verilerin işlenmesinde başta özel hayatın gizliliği olmak üzere kişilerin temel hak ve özgürlüklerini korumak ve kişisel verileri işleyen gerçek ve tüzel kişilerin yükümlülükleri belirlemek amacıyla 7 Nisan 2016 tarihli ve 29677 Sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu (“KVKK”) hususunda İntaya İntes İnşaat Taahhüt Yatırım A.Ş. olarak Veri Sorumlusu sıfatıyla Kanun’un “Veri Sorumlusunun Aydınlatma Yükümlülüğü” başlıklı 10. maddesi uyarınca sizleri bilgilendirmek isteriz.

VERİ SORUMLUSU VE TEMSİLCİSİ

Kanun uyarınca “İzzetpaşa Mahallesi Yeniyol Caddesi No:3 Kat:24, 34381 Şişli/İstanbul” adresinde faaliyet gösteren İntaya İntes İnşaat Taahhüt Yatırım A.Ş. (Bundan böyle kısaca “Şirket” veya “İntaya” olarak anılacaktır.) Veri Sorumlusudur.

İŞLENEN KİŞİSEL VERİLERİNİZ

Şirketimizin ürünlerinden ve hizmetlerinden faydalanmanız kapsamında aşağıda yer verilen kişisel verileriniz işlenmektedir:

Kimlik Bilgileriniz (adınız, soyadınız, T.C. kimlik numaranız, doğum tarihiniz, anne-baba adınız, cinsiyetiniz gibi sizi tanımlayabileceğimiz kimlik verileriniz),

İletişim Bilgileriniz (adresiniz, cep telefonunuz, elektronik posta adresiniz ve sair iletişim verileriniz),

Finansal Verileriniz (banka hesap numaranız, IBAN numaranız, ödeme bilgileriniz, finansal performans bilgileri, kredi ve risk bilgileri gibi finansal verileriniz)

Müşteri İşlem (çağrı merkezi kayıtları, fatura, gişe dekontlarındaki bilgiler, sipariş bilgisi, talep bilgisi bilgiler gibi)

Görsel İşitsel Kayıtlar

İşlem Güvenliği (Web sitesi gezinme bilgileri, IP adresi, internet sitesi giriş/çıkış bilgileri, şifre ve parola bilgileri gibi)

Diğer Veriler (müşteri numarası, öneri ve şikâyetleriniz çerçevesinde bizzat ilettiğiniz diğer kişisel verileriniz gibi)

KİŞİSEL VERİLERİN İŞLENME AMACI Kişisel verileriniz, İntaya olarak sunduğumuz hizmetlerden yararlanabilmeniz amacıyla KVKK ve ilgili mevzuatta düzenlenen temel prensiplere uygun olarak, açık rızanıza ve/veya tabi olduğumuz yasal mevzuat başta olmak üzere KVKK md. 5/2’de öngörülen diğer hallere bağlı olarak işlenmektedir.

İntaya'nın verdiği hizmetler dikkate alındığında, kişisel verileriniz; sunduğumuz bu hizmetlerden sizleri faydalandırabilmek için:

Şirketimiz tarafından yürütülen ticari faaliyet gereklerinin yerine getirilmesi,

Mal / hizmet satış süreçlerinin yürütülmesi,

Mal / hizmet satış sonrası destek hizmetlerinin yürütülmesi,

Müşteri ilişkileri yönetimi süreçlerinin yürütülmesi

Müşteri memnuniyetine yönelik aktivitelerin yürütülmesi,

Talep / şikayetlerin takibi,

Gayrimenkul satış vaadi sözleşmesinin kurulması ve ifası,

Tedarik zinciri yönetimi süreçlerinin yürütülmesi,

Mal / hizmet operasyon süreçlerinin yürütülmesi

Şirketimizin ticari, operasyonel ve iş stratejilerinin belirlenmesi; uygun ürün, proje ve hizmetlerin belirlenmesi,

Müşteriye özel satış ve pazarlama faaliyetlerinin planlanması ve gerçekleştirilmesi (Ticari elektronik ileti onayı mevcut misafir ve müşterilerimiz açısından; tercih, beğeni ve ihtiyaçlarının analiz edilmesi ve misafir/müşteriye özel tanıtım, fırsat ve fayda sağlanması,)

İş ortaklarımız ile yürütülen işlerin icrası,

Kamu Kurum ve bütün otoritelerce öngörülen bilgi paylaşımı, raporlama, bilgilendirme yükümlülüklerinin yerine getirilmesi,

Yasal mevzuattan kaynaklanan bilgi ve belge saklama yükümlülüklerinin yerine getirilmesi,

Finans, iletişim, pazar araştırması ve satın alma operasyonlarımızın yürütülmesi,

Hukuki süreçlerimizin yönetilmesi, tarafınıza kesintisiz olarak daha iyi ve güvenilir hizmet verilebilmesi amaçlarıyla 6698 sayılı Kanun'un 5. ve 6. maddelerinde belirtilen kişisel veri işleme şartları ve amaçları dahilinde işlenecektir.

KİŞİSEL VERİLERİN TOPLANMA YÖNTEMİ VE HUKUKİ SEBEP Kişisel verileriniz; İntaya'ya ait internet siteleri, satış ve pazarlama birimleri gibi kanallar, telefon/çağrı merkezi üzerinden yapılan görüşmeler, gayrimenkul talep ve ön tahsis formu ve gayrimenkul satış vaadi sözleşmesi vasıtasıyla Kanun'a uygun şekilde sözlü, yazılı veya elektronik ortamda toplanabilmektedir.

Yukarıdaki yöntemler doğrultusunda topladığımız kişisel verilerinizi aşağıda belirtilen hukuki sebeplerden bir veya birkaçına dayanarak işlemekteyiz:

Açık rızanızın bulunması (Reklam/promosyon/pazarlama faaliyetleri, ticari iletişim faaliyetlerinde bulunulması amacıyla)

Türkiye Cumhuriyeti'nde yürürlükte olan kanun ve yönetmelik hükümlerinin işlemeyi gerekli kılması (2985 sayılı Toplu Konut Kanunu, 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun, 3194 sayılı İmar Kanunu, Borçlar Kanunu, Ticaret Kanunu ve Tüketici Kanunu başta olmak üzere ilgili mevzuatın veri işlemeyi gerekli ve zorunlu kılması halinde verileriniz işlenebilmektedir.)

Gayrimenkul satış vaadi sözleşmesinin kurulması ve ifası amacıyla sözleşmenin taraflarına ait kişisel verilerin işlenmesi gerekli olduğu için , Bir hukuki yükümlülüğün yerine getirilmesi için zorunlu olduğu için (İkincil mevzuat, düzenleyici ve denetleyici faaliyetler kapsamında mevzuata uygun taleplerin yerine getirilmesi, alternatif uyuşmazlık çözüm yöntemleri ve dava süreçlerinin yürütülmesi ve sonuçlandırılması, mahkemelerden talep edilmesi gibi veri işleme amaçları için hukuki sebep oluşturmaktadır.)

Tarafınızca kişisel verilerinizin alenileştirilmesi,

Temel hak ve özgürlüklerinize zarar vermemek kaydıyla kişisel verilerinizin işlenmesinin meşru menfaamız için gerekli olması.

Detaylı bilgi için “Kişisel Verilerin İşlenmesi ve Korunması Politikası”na bakınız.

İŞLENEN KİŞİSEL VERİLERİN AKTARILDIĞI TARAFLAR VE AKTARIM AMACI

Kişisel verileriniz, şirketimiz tarafından hukuka ve dürüstlük kurallarına uygun olarak, doğru ve gerektiğinde güncel, belirli, net ve meşru amaçlar için, işlendikleri amaçla bağlantılı, sınırlı ve ölçülü, ilgili mevzuatta öngörülen veya işlendikleri amaç için gerekli olan süre kadar muhafaza edilme ilkelerine uygun bir şekilde işlenir.

Kişisel verileriniz; şirketimiz faaliyetlerini ve iş süreçlerini devam ettirmek için yurtiçi ve/veya yurtdışında bulunan ve işbirliği yaptığımız iş ortaklarımız ve iştiraklerine (ve/veya işin yerine getirilmesi için paylaşılması gereken üçüncü kişi iş ortaklarına), site yönetimlerine, sigorta şirketleri, noter, banka ve finans kuruluşlarına, kanunen yetkili kamu kurumlarına ve özel kurumlara, şirketimiz adına kişisel veri işleyen yurt içi ve/veya yurt dışında depolama, arşivleme, bilişim teknolojileri desteği (sunucu, hosting, yazılım, bulut bilişim vb.) vs. alanlarında destek aldığımız hizmet sağlayıcılarımıza 6698 sayılı Kanun'un 8. ve 9. Maddelerinde belirtilen kişisel veri işleme şartları ve yukarda belirtilen amaçlar çerçevesinde aktarılabilir.

KİŞİSEL VERİSİ İŞLENEN İLGİLİ KİŞİNİN HAKLARI

İşbu Sözleşme'nin tarafının gerçek kişi olması halinde Müşteri, tüzel kişi olması halinde ise Müşteri'nin yetkilileri, kişisel verilerine ilişkin olarak, 6698 Sayılı Kanun'un 11. maddesindeki düzenlemeye göre, İntaya'ya başvurarak aşağıdaki haklarını kullanabilir:

Kişisel veri işlenip işlenmediğini öğrenme,

Kişisel verileri işlenmişse buna ilişkin bilgi talep etme,

Kişisel verilerin işlenme amacını ve bunların amacına uygun kullanılıp kullanılmadığını öğrenme,

Yurt içinde veya yurt dışında kişisel verilerin aktarıldığı üçüncü kişileri bilme,

Kişisel verilerin eksik veya yanlış işlenmiş olması hâlinde bunların düzeltilmesini isteme,

Kişisel verilerin silinmesini veya yok edilmesini isteme,

Kişisel verilerin düzeltilmesi, silinmesi ya da yok edilmesi halinde bu işlemlerin kişisel verilerin aktarıldığı üçüncü kişilere bildirilmesini isteme,

İşlenen verilerin münhasıran otomatik sistemler vasıtasıyla analiz edilmesi suretiyle kişinin kendisi aleyhine bir sonucun ortaya çıkmasına itiraz etme,

Kişisel verilerin kanuna aykırı olarak işlenmesi sebebiyle zarara uğraması hâlinde zararın giderilmesini talep etme.

Topladığımız ve işlediğimiz kişisel verilerinizin 6698 sayılı Kişisel Verilerin İşlenmesi Kanunu 4. Maddesi gereğince doğru ve gerektiğinde güncel olması gerekmektedir. Bu nedenle, kişisel verilerinizde herhangi bir değişiklik meydana gelmesi halinde, güncel ve doğru kişisel bilgilerinizi aşağıda belirtilen yöntemlerle bildirebilirsiniz.

Elektronik olarak talepte bulunulması halinde,

forms@basakevlerintaya.com

Yazılı olarak talepte bulunulması halinde,

"İslak imzalı başvurunuzu şahsen, noter aracılığıyla veya iadeli taahhütlü posta yoluyla 'İzzetpaşa Mahallesi Yeni Yol Caddesi, Nurol Tower No:3 Kat:24, 34381 Şişli/İstanbul' adresine iletebilirsiniz. Başvuruda ad ve soyad, yazılı başvurularda imza, T.C. kimlik numarası, tebligata esas yerleşim yeri veya iş yeri adresi, varsa bildirim esas elektronik posta adresi ile talep konusu yer almalıdır. Vekil aracılığıyla yapılan başvurularda ise yetkiyi gösteren noter onaylı vekâletname örneğinin sunulması gerekmektedir."

